

# **Kohlscheid wehrt sich !**

**Als Initiative Kohlscheid 2020 bitten wir die Kohlscheider Bürger um Unterstützung**

**Gegen mehr Verkehr im Ort**

**Markttangente als Straße zur Entlastung, nicht Belastung**

**Gegen das Aussterben des Einzelhandels**

**Aufwertung des Ortskerns statt Supermarkt mit bis zu 3.000 m2 Fläche**

**Gegen die Zerstörung der Natur**

**Erhaltung der Grünflächen und Schutz des Wurmtals**

Als engagierte Bürger, denen die Zukunft von Kohlscheid am Herzen liegt, lehnen wir die bisher vorliegende Planung zur Markttangente und zur Bebauung am Langenberg ab, da sie sich negativ auf die weitere Entwicklung des alten Ortskerns von Kohlscheid auswirken wird. Insbesondere fordern wir:

- **Kein Einkaufszentrum** / Nahversorger „Am Langenberg“ !
- Eine innerstädtische Markttangente mit Grundstücksanbindung, die **keinen zusätzlichen Verkehr** in das Kohlscheider Zentrum führt und die **Flächenversiegelung minimiert!**
- Eine **Aufwertung des Markt-Zentrums** durch attraktiven Einzelhandel incl. Nahversorger und Maßnahmen zur Steigerung der Aufenthaltsqualität !
- Eine **zeitgemäße Planung**, die Kohlscheid-Mitte ganzheitlich betrachtet!
- Eine innerstädtischen Stil von Kohlscheid - eine angepasste (!) Bebauung!
- Erhaltung unseres **Kulturguts** (z.B. Bergbau-Denkmäler) !
- Eine nach heutigen Maßstäben angemessene Berücksichtigung der **Belange von Umwelt-und Naturschutz** !

Vor- und Zuname	Straße / Ort	Unterschrift	Email (für Neuigkeiten)

**Online unterstützen: [openpetition.de!/kohlscheid2020](https://openpetition.de!/kohlscheid2020)**

**Bitte mit Nachbarn und auf Facebook teilen !**

Unterschriften können in Geschäften auf der Südstraße abgegeben werden (Katterbach, Pütz, Weiberkram, etc.). Weitere Infos: Jutta Drießen ([juttadriessen@vodafone.de](mailto:juttadriessen@vodafone.de)), Lars von Wedel ([vonwedel@me.com](mailto:vonwedel@me.com))

Liebe Kohlscheider Bürger,

wir sind die **Initiative Kohlscheid 2020**, die ernsthaft besorgt ist über die geplanten Baumaßnahmen, die von der Stadtverwaltung vorgeschlagen und von den beiden regierenden Parteien offensichtlich unterstützt werden.

Es soll eine landstraßenähnliche Umgehungsstraße, genannt „Markttangente“, ohne Anlieger-/Parkfunktion zwischen Kraiser- und Oststraße gebaut werden. An dieser Straße und außerhalb des Zentrums von Kohlscheid, am Rande zum Wurmatal, soll zusätzlich ein **völlig überdimensioniertes Einkaufscenter** gebaut werden, im Gespräch sind 2.000 - 3.200 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche.

Eine Ansiedelung eines derart riesigen Supermarktes hat bereits in Herzogenrath und anderen Städten zur **Zunahme von Verkehr** einerseits und dem **Niedergang des Einzelhandels am Ort** andererseits geführt.

Über diese „Markttangente“ würden dann **täglich mehrere tausend Fahrzeuge** aus anderen Städten durch Kohlscheid fahren, den Kofferraum füllen und sofort wieder über Kohlscheids Straßen zur Roermonder Straße oder zur neuen L223 (Vier Jahreszeiten) abfahren.

Was den Kohlscheidern bleibt, ist der Autoverkehr, damit verbunden **Lärm, Schäden an Natur und Gesundheit**, und die damit verbundenen **Gefahren**.

Aus diesem Grund wollen wir die Verwaltung und die Politik bewegen, wieder auf den Weg zurück zu kehren, der 2014 vorgestellt und von der Kohlscheider Bevölkerung sehr positiv aufgenommen wurde. Geplant war eine dem vorhandenen Straßennetz angepasste Anliegerstraße als Verbindung vom Dreieck/Südstraße zum Langenberg / Oststraße und eine **zeitgemäße Wiederbelebung des Marktzentrums**, wie es früher in Kohlscheid prima funktioniert hat.

**Die damaligen Planungsvorstellungen waren gut. Wir setzen uns nun wieder für diese Ideen ein und bitten mit diesem Schreiben um Ihre Zustimmung und die Ihrer Familie/Freunde.**

Auf der Rückseite dieses Schreibens können Sie, Ihre Familie und Freunde die „Bürgeranregung zur Markttangente und zur Bebauung Am Langenberg“ **mit Ihrer Unterschrift unterstützen**. Alternativ können Sie die Initiative im Internet unter der Adresse

**[openpetition.de/!kohlscheid2020](https://openpetition.de/!kohlscheid2020)**

unterzeichnen und ein **lebenswertes innerstädtisches Zentrum in Kohlscheid** unterstützen.

Zitat aus der Online-Petition des vorherigen Baudezernenten von Herzogenrath, Herrn Dipl.-Ing. Rüdiger Staron: „**Kommt der Markt Am Langenberg, ist eine einmalige Chance für das Zentrum von Kohlscheid leichtsinnig vertan!**“

Herr Staron hatte ausdrücklich das Ziel Kohlscheid zu einer lebenswerten Zukunft zu verhelfen und nicht einen vermeintlich pragmatischen Aktionismus anzuzetteln, der dazu führt, dass das **Zentrum ausstirbt** und die **Markttangente zum Verkehrsmagneten** wird.

**Jede Stimme zählt - auch Ihre ! Vielen Dank für Ihre Unterstützung !**

**Initiative Kohlscheid 2020**

Unterschriften können in Geschäften auf der Südstraße abgegeben werden (Katterbach, Pütz, Weiberkram, etc.). Weitere Infos: Jutta Drießen ([juttadriessen@vodafone.de](mailto:juttadriessen@vodafone.de)), Lars von Wedel ([vonwedel@me.com](mailto:vonwedel@me.com))